



# HOF LINDEBEEK

14 Woningen te Stevensbeek

Datum: 22-01-2021

Bouw nr	Woningtype	Perceeloppervlakte ca. m <sup>2</sup>	Perceeloppervlakte exclusief brandgang ca. m <sup>2</sup>	Oppervlakte brandgang ca. m <sup>2</sup>	Woonoppervlakte m <sup>2</sup> (GBO)	Inhoud m <sup>3</sup>	Prijs v.o.n.	Status
1	Vrijstaande woning	429	429	0	148	659		Verkocht
2	Eengezinswoning	240	240	0	151	612		Verkocht
3	Eengezinswoning	122	116	6	120	458		Verkocht
4	Eengezinswoning	122	116	6	120	458		Verkocht
5	Eengezinswoning	239	227	12	120	567	€ 289.000,-	Beschikbaar
6	Eengezinswoning	240	228	12	151	612	€ 307.000,-	In optie
7	Eengezinswoning	122	116	6	120	458		Verkocht
8	Eengezinswoning	122	116	6	120	458		Verkocht
9	Eengezinswoning	122	122	0	120	458		Verkocht
10	Eengezinswoning	262	262	0	151	612		Verkocht
11	Vrijstaand geschakelde woning	398	398	0	168	696	€ 399.500,-	In optie
12	Vrijstaand geschakelde woning	389	389	0	165	690	€ 397.000,-	Beschikbaar
13	Twee-onder-een-kapwoning	274	274	0	149	599	€ 337.000,-	Beschikbaar
14	Twee-onder-een-kapwoning	275	275	0	149	599	€ 337.000,-	In optie

- De woonoppervlaktes (GBO) zijn exclusief de stenen/houten (tuin)berging.
- De inhoudsmaten zijn inclusief de stenen berging, exclusief de houten tuinberging.
- De afmetingen/perceelsoppervlakte/inhoud van de woningen betreffen circa maten, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
- Verkooprijzen zijn vrij op naam, inclusief 21% BTW, doch exclusief grond- en termijnrente.
- De grondrente á 6% wordt op jaarbasis berekend met ingang vanaf 14 dagen na het in vervulling gaan van de opschortende voorwaarden (omgevingsvergunning onherroepelijk, bewijs van planacceptatie door Woningborg afgegeven en tenminste 70% van de woningen verkocht).
- Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Verkoop en informatie:



Makelaardij Twan Poels  
Stationsplein 86 - 88  
5431 CE Cuijk  
T 0485 31 92 20  
nieuwbouw@twanpoels.nl  
www.twanpoels.nl

Ontwikkeling:



Reuvers Duurzame Ontwikkeling B.V.  
Maaskade 18  
5347 KD Oss  
T 0412 63 01 00  
oss@reuversbouw.nl  
www.reuversbouw.nl

Realisatie:



Reuvers Ontwikkeling & Bouw  
Maaskade 18  
5347 KD Oss  
T 0412 63 01 00  
oss@reuversbouw.nl  
www.reuversbouw.nl