



HOF LINDEBEEK FASE 2

Datum: 15-06-2024

10 Woningen te Stevensbeek

Bouw nr	Woningtype	Perceeloppervlakte (m ²), excl. brandgang	Brandgang (m ²)	Woonoppervlakte GBO (m ²), excl. inpandige/aanpandige ruimte	Oppervlakte inpandige ruimte of losstaande tuinberging (m ²)	Inhoud (m ³), incl. overige inpandige ruimte	Inhoud tuinberging (m ³)	Prijs v.o.n.	Status
Fase 2a									
49	Twee-onder-een-kapwoning Fase 2a	292	n.v.t.	128	24	607	n.v.t.	€ 489.000,-	Beschikbaar
50	Twee-onder-een-kapwoning Fase 2a	260	n.v.t.	140	24	663	n.v.t.	€ 509.000,-	Beschikbaar
51	Hoekwoning Fase 2a	235	n.v.t.	120	20	569	n.v.t.	€ 419.000,-	Beschikbaar
52	Tussenwoning Fase 2a	140	n.v.t.	120	6	459	20	€ 349.500,-	Beschikbaar
53	Tussenwoning Fase 2a	132	8	120	6	459	20	€ 342.500,-	Beschikbaar
54	Tussenwoning Fase 2a	140	n.v.t.	120	6	459	20	€ 349.500,-	Beschikbaar
55	Hoekwoning Fase 2a	236	n.v.t.	120	20	592	n.v.t.	€ 419.000,-	Beschikbaar
56	Levensloopbestendige vrijstaand geschakelde woning Fase 2a	324	n.v.t.	151	20	665	n.v.t.	€ 489.000,-	Beschikbaar
57	Levensloopbestendige vrijstaand geschakelde woning Fase 2a	324	n.v.t.	151	20	665	n.v.t.	€ 499.000,-	Beschikbaar
58	Levensloopbestendige vrijstaande woning Fase 2a	530	n.v.t.	159	19	720	n.v.t.	€ 599.000,-	Beschikbaar

- Verkooprijzen zijn vrij op naam, incl. 21% BTW, doch exclusief grond- en termijnrente.

- De afmetingen/perceeloppervlakte/inhoud van de woningen betreffen circa maten, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

- Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

- De grondrente á 6% wordt op jaarbasis berekend met ingang vanaf 14 dagen na het in vervulling gaan van de opschortende voorwaarden (omgevingsvergunning onherroepelijk, bewijs van planacceptatie door Woningborg afgegeven en tenminste 70% van de woningen verkocht).

Verkoop en informatie:



Makelaardij Twan Poels
Stationsplein 86 - 88
5431 CE Cuijk
T 0485 31 92 20
nieuwbouw@twanpoels.nl
www.twanpoels.nl

Ontwikkeling:



Reuvers Duurzame Ontwikkeling B.V.
Maaskade 18
5347 KD Oss
T 0412 63 01 00
oss@reuversbouw.nl
www.reuversbouw.nl

Realisatie:



Reuvers Ontwikkeling & Bouw
Maaskade 18
5347 KD Oss
T 0412 63 01 00
oss@reuversbouw.nl
www.reuversbouw.nl